



L A P I N L A H T I

1

## Lapinlahden ympäristölautakunta

**MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT LAPINLAHDELLA VUONNA 2024**

Maa-aineslain mukaisen lupahakemuksen ja yhteisen ympäristö- ja maa-aineslupahakemuksen käsittelystä, ottamissuunnitelman tarkastamisesta sekä toiminnan valvonnasta ja muista viranomaistehtävistä luvan hakija on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/1981) 23 §:n, ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

**1 § TARKASTUSMAKSU**

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

- |     |   |   |
|-----|---|---|
| 1.1 | Suunnitelmaa kohti  | <b>350 €</b>  |
|     | sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan  | <b>0,01 €/m<sup>3</sup></b>   |
|     | siten, että maksun kokonaismäärä on vähintään   | <b>600 €</b>  |
|     | Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä on luvan hakijan suoritettava edellä olevan ottamissuunnitelman tarkastamista koskevan maksun lisäksi: |   |
|     | a)  | louhinnan ympäristölupahakemuksen käsittelystä <b>1800 €</b>                |
|     | b)  | murskauksen ympäristölupahakemuksen käsittelystä <b>1800 €</b>              |
|     | c)  | louhinnan ja murskauksen ympäristölupahakemuksen käsittelystä <b>2100 €</b> |
| 1.2 | Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmääränmuutosta kohti            | <b>350 €</b>  |
|     | sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan  | <b>0,01 €/m<sup>3</sup></b>   |
|     | siten, että maksun kokonaismäärä on vähintään   | <b>450 €</b>  |

- 1.3 Voimassa olevan maa-ainesluvan lupa-ajan jatkaminen maa-aineslain 10.3 §:n mukaisesti tai laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa **400 €**
- 1.4 Maa-aineslain 21 §:n mukaista toiminnan aloittamislupaa koskevan erillisen hakemuksen ja siihen liittyvän vakuusasian käsittely **400 €**
- 1.5 Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 500.000 m<sup>3</sup> ylittävältä osalta huomioon 50 %.
- 1.6 Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 100 %
- 1.7 Mikäli lupanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, ei tarkastusmaksua peritä.
- Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään maksusta 50 %.
- 1.8 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, palautetaan peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävä maa-ainesmäärän tilavuutta vastaava osa.
- 1.9 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 1.10 Hakijan on suoritettava 1 §:ssä tarkoitettu maksu, kun päätös on annettu. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, eräänytyneelle määrälle on suoritettava korkoa korkolain mukaisesti.

## **2§ VALVONTAMAKSU**

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- 2.1 Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan **0,04 €/m<sup>3</sup>**  
 kuitenkin vähintään **300 €**

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 50.000 m<sup>3</sup>, otetaan 50.000 m<sup>3</sup> ylittävältä osalta huomioon puolet vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuista maa-ainesten ottomäärää, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettavan maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottomäärä ylitetään, tule toimia kohdan 2.5 mukaisesti.

- 2.2. Valvontamaksu peritään, kunnes lupaan liittyvät velvoitteet on täytetty ja asia on todettu valvojan viranomaisen suorittamassa loppukatselmuksessa.

- 2.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen **31.3.** mennessä, ettei maa-aineksia ko. vuotena oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.
- 2.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainestenoton ja maa-ainesasetuksen 10 § mukainen loppukatselmus on pidetty ja lupavelvoitteet on täytetty, tai lupa on peruttu maa-aineslain 16 § perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään kohdan 2.5 mukaan.
- 2.5 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan tuntihinnalla 60 € / tunti.

### 3§ KATSELMUKSET JA KUULEMINEN

- 3.1 Naapurin tai asianosaisen kuuleminen **25 €/** kuultava
- 3.2 Kuulutusmaksut (lehti-ilmoitus) peritään todellisten kulujen mukaan.

### 4§ VAKUUDET

Lupamääräysten noudattamiseksi on hakijan annettava hyväksyttävä vakuus yhden kuukauden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta.

Vakuudeksi hyväksytään vakaavaraisen kotimaisen rahoituslaitoksen pankkitakaus, takaussitoumus tai talletustodistus. Talletustodistus hyväksytään, mikäli siitä annetaan samanaikaisesti tilinomistajan allekirjoittama panttaussitoumus ja rahoituslaitoksen allekirjoittama kuittaamattomuustodistus.

Vakuuden on oltava voimassa 12 kk luvan päättymisen jälkeen. Vakuuden määrän perusteena on lupaan sisältyvästä maisemointityöstä aiheutuvat kustannukset. Jollei tarkempaa perustetta ole esitetty, määrätään vakuuden määrä seuraavasti:

Louhinta **5 800 €/ha**  
+ 0,05 €/k-m<sup>3</sup>

Kaivutyö **3 500 €/ha**  
+ 0,05 €/k-m<sup>3</sup>

Mullanotto tasasyvyydellä **2 500 €/ha**  
+ 0,05 €/k-m<sup>3</sup>

Savenotto **2 500 €/ha**  
+ 0,05 €/k-m<sup>3</sup>

Luokitellulla pohjavesialueella edellä olevaan vakuuteen lisätään **1 000 €/ha**.

Vakuus voidaan hyväksyä hakemuksessa esitetyn kokonaispinta-alan mukaan tai hakijan esityksestä osa-alueelle. Mikäli vakuus hyväksytään osa-alueelle, tämä alue on maisemoitava lupaehtojen mukaisesti ja hyväksyttävä ennen vakuuden siirtämistä seuraavalle osa-alueelle.

4.1 Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen **40 € /vakuus**

## **5 § PAKKOTOIMENPITEISIIN RYHTYMINEN**

5.1 Päätös velvoitteiden noudattamisesta tai toimenpiteen keskeyttämisestä **500 €**

5.2 Uhan asettamispäätös **500 €**

5.3 Uhan tuomitsemispäätös **500 €**

## **6 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTUMINEN**

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen (MAL 13 a §), peritään velvoitteista vapautetulta **300 €**.

Mikäli maa-aineslain 12 § mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 4.1 kohdan mukainen maksu.

## **7§ MAKSUPERUSTEITA**

7.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää, k-m<sup>3</sup>) kuitenkin siten, että 500 000 m<sup>3</sup> ylittävältä osalta otetaan huomioon vain puolet.

7.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.

7.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvaraisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle määrälle peritään laillinen viivästyskorko eräpäivästä.

7.4 Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen asian käsittelyn omakustannusarvo on 60 euroa tunnilta.

7.5. Tarkastusmaksu määrätään lupahakemuksen saapumispäivänä voimassa olevan taksan mukaan. Vuotuinen valvontamaksu määrätään kulloinkin maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

Tämä taksa on voimassa 1. päivästä helmikuuta 2024 alkaen.